

GROND - KORTENBERG

€ 699.000



Totale oppervlakte

**4228 m<sup>2</sup>**

Twee percelen bouwgrond voor open bebouwing + achterliggende grond. Zonder bouwverplichting. Wordt verkocht als één geheel.

Bouwgrond links lot 1: 640 m<sup>2</sup>.

Bouwgrond rechts lot 2: 791 m<sup>2</sup>.

Achtergelegen grond 2.797 m<sup>2</sup> bereikbaar via aparte toegangsweg.

Oriëntatie: zuid.

Prima gelegen op fietsafstand van het bruisende centrum van Kortenberg, het station, de scholen en verschillende sport- en ontspanningsmogelijkheden. Goede ontsluiting naar Leuven en Brussel.

Verkavelingsvoorschriften op aanvraag.


contact@immovertommen.be of 0496 26 47 26

De plannen en beschrijvingen zijn indicatief en onder voorbehoud van wijziging. De vermelde vierkante meters zijn approximatief en kunnen wijzigen.

## DETAILS

Buurt	<b>centraal bosrijk</b>
Beschikbaar vanaf	<b>vanaf akte</b>
Totale oppervlakte	<b>4228 m<sup>2</sup></b>
Diepte terrein	<b>90 m</b>
Water	<b>Ja</b>
Gas	<b>Ja</b>
Riolering	<b>Ja</b>
EPC	<b>In aanvraag</b>
Elektriciteitskeuring	<b>In aanvraag</b>

## STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Voorkooprecht	<b>Nee</b>	 Watertoets
Bouwvergunning verkregen	<b>Nee</b>	<b>niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied</b>
Dagvaarding uitgebracht	<b>Nee</b>	
Verkavelingsvergunning	<b>Ja</b>	
Bestemming	<b>Woongebied</b>	

FOTO'S

---

