

HUIS - PUTTE

€ 235.000




 Slaapkamers

3

 Badkamers

1

 Totale oppervlakte


110 m²

Deze rijwoning pal in het centrum van Putte is ideaal voor wie op zoek is naar een betaalbare woonst of een investering! Gelegen op enkele passen van het dorpsplein van Putte met alle winkels onmiddellijk bij de hand en op wandelafstand van scholen en openbaar vervoer. Deze woning dient te worden gerenoveerd. De bouwvergunning voor een totaalrenovatie, aan een verlaagd BTW tarief van 6 %, werd reeds afgeleverd. De werken kunnen onmiddellijk van start gaan. De plannen voor het vergunde project vindt u in de bijlagen. Prijs exclusief kosten en registraterechten. Heeft u graag bijkomende informatie of wenst u een bezoek te plannen aan deze woning? Wij helpen u graag verder: contact@immovertommen.be of 0496 26 47 26

DETAILS

Buurt	centraal	Kadastraal inkomen	€ 441,-
Beschikbaar vanaf	vanaf akte	Aantal toiletten	1
Staat	te renoveren	Opp woonkamer	30 m²
Verdiepingen	3	Aantal badkamers	1
Bewoonbare oppervlakte	184 m²	Aantal slaapkamers	3
Gevelbreedte	6 m	Opp slaapkamer 1	17 m²
Aantal terrassen	1	Opp slaapkamer 2	12 m²
Totale oppervlakte	110 m²	Opp slaapkamer 3	7 m²
Gevelbreedte	6 m	Oppervlakte terras 1	24 m²
Breedte aan de straatkant	6 m		
Water	Ja		
Gas	Ja		
Schrijnwerkerij	hout		
Verwarming	gas cv		
Riolering	Ja		
EPC	471 kWh/m²		
Elektriciteitskeuring	ja, niet conform		

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Voorkooprecht	Nee	 Watertoets
Bouwvergunning verkregen	Ja	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Dagvaarding uitgebracht	Nee	
Verkavelingsvergunning	Nee	

Bestemming

Woongebied

FOTO'S

