


HUIS - KAMPENHOUT

€ 464.600



 Slaapkamers

3



Badkamers

1



Totale oppervlakte


1818 m²

Deze nieuw te bouwen villa op een achtergelegen perceel van 1.818 m² is omgeven door weldadig veel groen en heeft een perceelsbreedte van circa 33 meter. Via een privaatieve oprijlaan bereikt u het uiterst residentieel gelegen perceel. Met andere woorden een schitterende locatie indien u op zoek bent naar een woning met privacy en rust op een boogscheut van scholen, sportclubs, winkels en het openbaar vervoer. Prima verbindingen naar Brussels Airport, Brussel, Mechelen en Leuven. Uw toekomstige woning zal worden gerealiseerd door een gekende bouwfirm met jarenlange ervaring. Als bijlage gaat een voorbeeldwoning die volledig kan worden aangepast naar uw specifieke wensen. Superieure isolatie-, verwarmings-, en ventilatietechnieken leiden tot een verbluffende energieprestatie en garanderen lage energiefacturen en een erg gezond binnenklimaat. Kortom, een buitenkans voor wie op zoek is naar een super-geïsoleerde, zeer functionele woning van hoog niveau, in een rustige en kindvriendelijke omgeving met een prima bereikbaarheid. Prijzen excl. 10% registratierechten op het grondaandeel, excl. 21%BTW op het constructieaandeel, excl. aansluitingskosten en excl. notariskosten. Voor verdere inlichtingen staan wij graag tot uw dienst. Contacteer Immo Vertommen Keerbergen 0496 26 47 26 of contact@immovertommen.be

DETAILS

Bouwjaar	2019	Aantal badkamers	1
Buurt	residentiële wijk bosrijk	Aantal slaapkamers	3
Beschikbaar vanaf	bij oplevering		
Staat	nieuw		
Bewoonbare oppervlakte	180 m²		
Totale oppervlakte	1818 m²		
Breedte aan de straatkant	33 m		
Tuin	Ja		
EPC	In aanvraag		
Elektriciteitskeuring	In aanvraag		

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Voorkooprecht	Nee	 Watertoets
Bouwvergunning verkregen	Ja	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Dagvaarding uitgebracht	Nee	
Verkavelingsvergunning	Ja	
Bestemming	Woonpark	

FOTO'S

