




## HUIS - PUTTE

**PRIJS OP  
AANVRAAG**



 Slaapkamers	<b>3</b>	 Badkamers	<b>1</b>
 Totale oppervlakte	<b>983 m<sup>2</sup></b>		

Nieuw te bouwen vrijstaande BEN woning op 983 m<sup>2</sup> ( LOT 5) in een rustige , residentiële verkaveling met 9 loten in doodlopende straat. Het centrum van Beerzel is op fietsafstand. De centrale ligging tussen de bruisende centra van Heist-op-den-Berg en Putte biedt u een uitstekende ligging vlakbij winkels, scholen, openbaar vervoer en talrijke sport- en ontspanningsmogelijkheden. Uw toekomstige woning zal worden gerealiseerd door een gekende bouwfirm met jarenlange ervaring. Als bijlage gaat een voorbeeldwoning die volledig kan worden aangepast naar uw specifieke wensen. Superieure isolatie-, verwarmings-, en ventilatietechnieken leiden tot een verbluffende energieprestatie en garanderen lage energiefacturen en een erg gezond binnenklimaat. Kortom, een buitenkans voor wie op zoek is naar een super-geïsoleerde, zeer functionele woning van hoog niveau, in een rustige en kindvriendelijke omgeving met een prima bereikbaarheid. Prijzen excl. 10% registratierechten op het grondaandeel, excl. 21%BTW op het constructieaandeel, excl. aansluitingskosten en excl. notariskosten. Voor verdere inlichtingen staan wij graag tot uw dienst. Contacteer Immo Vertommen Heist-op-den-Berg of [contact@immovertommen.be](mailto:contact@immovertommen.be)


## DETAILS

---

Bouwjaar	<b>2018</b>	Aantal badkamers	<b>1</b>
Buurt	<b>rustig centraal</b>	Aantal slaapkamers	<b>3</b>
Beschikbaar vanaf	<b>bij oplevering</b>		
Staat	<b>nieuw</b>		
Bewoonbare oppervlakte	<b>157 m<sup>2</sup></b>		
Totale oppervlakte	<b>983 m<sup>2</sup></b>		
Tuin	<b>Ja</b>		
EPC	<b>In aanvraag</b>		
Elektriciteitskeuring	<b>In aanvraag</b>		

## STEDENBOUWKUNDIGE INFO

---

Voorkooprecht	<b>Nee</b>	 Watertoets
Bouwvergunning verkregen	<b>Ja</b>	<b>niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied</b>
Dagvaarding uitgebracht	<b>Nee</b>	
Verkavelingsvergunning	<b>Ja</b>	
Bestemming	<b>Woongebied</b>	

FOTO'S

