






HUIS - CAMBRILS (SPANJE)

**PRIJS OP
AANVRAAG**



 Slaapkamers	4	 Badkamers	2
 Totale oppervlakte	600 m²	 Tuin oppervlakte	390 m²
 Garages	1		

Prachtige villa met zwembad (5,5 x 11,00 m) op toplocatie nabij het kasteel van Vilafortuny en op enkele passen van de zeedijk. Gemeubeld. Indeling: inkom; vestiaire, gastentoilet, berging - wasplaats, 4 slaapkamers, 2 badkamers, volledig ingerichte keuken, woonkamer, overdekt terras, terras, zwembad, buitendouche, inpandige garage voor 2 wagens, kelder, fietsenberging en meerdere autostaanplaatsen buiten.

Voor verder inlichtingen staan wij graag tot uw dienst.
Prijzen en beschikbaarheid op aanvraag contact contact@immovertommen.be

De plannen en beschrijvingen zijn indicatief en onder voorbehoud van wijziging. De vermelde vierkante meters zijn approximatief en kunnen wijzigen.

DETAILS

Oriëntatie voorgevel	noord	Aantal toiletten	3
Buurt	strand te voet residentiële wijk	Opp woonkamer	60 m²
Beschikbaar vanaf		Aantal badkamers	2
	af te spreken met eigenaar	Aantal douchekamers	3
Staat	Uitstekend	Aantal slaapkamers	4
Bewoonbare oppervlakte	250 m²	Opp slaapkamer 1	18 m²
Gevelbreedte	14 m	Opp slaapkamer 2	13 m²
Aantal terrassen	2	Opp slaapkamer 3	13 m²
Aantal parkeerplaatsen (buiten)	3	Opp slaapkamer 4	12 m²
Totale oppervlakte	600 m²	Wasplaats	Ja
Gevelbreedte	14 m	Oppervlakte terras 1	40 m²
Tuin	Ja	Oriëntatie terras 1	zuid
Water	Ja		
Gas	Ja		
Alarm	Ja		
Dubbele beglazing	Ja		
Verwarming	Individueel stookolie cv		
Riolering	Ja		
EPC	In aanvraag		
Elektriciteitskeuring	Ja, conform		

STEDENBOUWKUNDIGE INFO

Voorkooprecht

**Geen voorkooprecht ruimtelijke
ordening aanwezig**



Watertoets

niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Bouwvergunning verkregen

Geen vergunning uitgereikt

Dagvaarding uitgebracht

**Geen rechterlijke herstelmaatregel of
bestuurlijke maatregel opgelegd**

Verkavelingsvergunning

Geen verkavelingsvergunning

Bestemming **woongebied**

FOTO'S

